


Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w 2025 r. stanowiących własność Gminy Rypin

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity . Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości i netto (zł)	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia	Uwagi
1.	Balin	109/6 109/109 109/120	0,0700 0,6413 0,0689	WL1Y/00022473/2 WL1Y/00025197/4 WL1Y/00035803/9	dz. 109/6, 109/109 nieruchomości gruntowe niezabudowane 109/120 nieruchomość niezabudowana - droga	109/6, 109/109 Brak planu – użytkowana rolniczo 109/120, – brak planu – droga	od dnia podpisania aktu notarialnego	117.831,00	dzień przed podpisaniem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony	*
2.	Balin	109/8	0,3600	WL1Y/00022473/2	nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana	109/8 – brak planu, nieużytkowana	od dnia podpisania aktu notarialnego	60296,00	dzień przed podpisaniem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony	*
3.	Balin	109/122	0,0899	WL1Y/00022473/2	nieruchomość niezabudowana - droga	109/122 – brak planu – droga	od dnia podpisania aktu notarialnego	6427,00	dzień przed podpisaniem aktu notarialnego	przetarg nieograniczony	*

*Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia w/w wykazu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Gminy Rypin, ul. Lipnowska 4, pokój nr 4, tel. 54 280 9704 w dni robocze od godz. 7.30 do godz. 15.30

WÓJT

inż. Jarusz Tyburski