

**U C H W A Ł A Nr XX/135/08**  
**RADY GMINY RYPIN**  
**z dnia 12 listopada 2008 r.**

w sprawie **stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 ), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> ( Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847 oraz z 2008 r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730 ) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych 2009 r. ( M.P. Nr 59, poz. 531 ) **uchwała się, co następuje :**

**§ 1.** Ustala się stawki roczne podatku od nieruchomości w wysokości :

1) od budynków lub ich części :

a) mieszkalnych – **0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,- zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,- zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi ( Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 ),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe ( Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999 ).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,- zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **2,- zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

f) letniskowych – **6,- zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;**

2) od budowli – **2 % ich wartości;**

3) od gruntów :

a) związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów – **0,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,90 zł od 1 ha powierzchni;**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.**

**§ 2.** 1. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych prowadzony jest w drodze inkasa przez sołtysów na zasadach określonych w odrębnej uchwale.

2. Podatek od nieruchomości płatny jest u sołtysa, w kasie urzędu gminy lub na konto bankowe.

**§ 3.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1) nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;

2) budynki i budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania wody i odprowadzania ścieków będących w użytkowaniu gminy Rypin;

3) nieruchomości zajęte na potrzeby bibliotek gminnych.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

**Przewodnicząca Rady**

***Janina Iwona Andrzejczuk***