

**UCHWAŁA NR XIX/128/16
RADY GMINY RYPIN**

z dnia 19 grudnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Rypin**

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz.904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579) oraz art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579), Rada Gminy Rypin uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rypin.

§ 2. Studium o którym mowa w § 1, obejmuje teren całej gminy w jej granicach administracyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rypin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Wiesława Sokółowska

Uzasadnienie

Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rypin zostało uchwalone uchwałą Nr 128/2001 Rady Gminy Rypin z dnia 06 czerwca 2001 r., tym samym zostało sporządzone na podstawie nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.).

Stosownie do wymagań przepisu art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych Wójt Gminy Rypin dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenił postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracował wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Opracowanie w dniu 14 czerwca 2016 r. uzyskało wymaganą opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno- Architektonicznej (Uchwała Nr 1/2016), a następnie Rada Gminy Rypin w dniu 21 lipca 2016 r. podjęła uchwałę nr XV/113/16 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Rypin.

Zgodnie z ww. uchwałą obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rypin uznane zostało za nieaktualne, co upoważnia do podjęcia działań zmierzających do opracowania nowego dokumentu.

Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Rypin uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Rypin projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które określi politykę przestrzenną gminy uwzględniając aktualne potrzeby i możliwości rozwoju gminy Rypin.

Przewodniczący Rady

Wiesława Sokółowska