

**UCHWAŁA NR XXV/163/17
RADY GMINY RYPIN**

z dnia 22 czerwca 2017 r.

zmieniająca uchwałę nr XXI/138/17 Rady Gminy Rypin z dnia 7 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rypin na lata 2017-2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zm. poz. 1579, poz. 1948, z 2017r. poz. 730 i poz. 935) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610) uchwala się co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały nr XXI/138/17 Rady Gminy Rypin z dnia 7 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rypin na lata 2017-2021 (Dz. U. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2017r. poz. 702) wprowadza się następujące zmiany:

1. W §4 ust. 2 po pkt 1) dodaje się punkty 2-4 w brzmieniu:

- „2) dostęp do infrastruktury technicznej – obniżka 5% stawki bazowej;
- 3) usytuowanie mieszkania w budynku na poddaszu – obniżka 5% stawki bazowej;
- 4) niższy stan techniczny budynku – obniżka 5% stawki bazowej.”.

2. W §4 po ust. 2 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Łączna wysokość obniżek określonych w ustępie 2 nie może przekroczyć 25% stawki bazowej.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Wiesława Sokołowska

Uzasadnienie

Zmiana przedmiotowej uchwały związana jest z koniecznością dostosowania jej treści do aktualnie obowiązującego orzecznictwa administracyjnego.

Przewodniczący Rady

Wiesława Sokołowska