

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rypin przeznaczonych do dzierżawy od 01.11.2020 r.

Wykaz sporządzono w oparciu o art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity . Dz. U. 2020 r, poz. 65 z późn. zm.)

Lp.	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości-obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin zagospodarowania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat
1.	WL1Y/00011716/8	Dylewo	37/1	0,1169	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczona na poszerzenie pasa drogowego	Brak planu – pas terenu na poszerzenie drogi publicznej	0,4 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
2.	WL1Y/00016459/3	Sadłowo	część dz.90/6	2,00	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	28 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy

Wysokość opłat wynosić będzie wartość równą ilości żyta osiągniętą w przetargu pomnożoną przez cenę żyta ustaloną na podstawie komunikatu Prezesa GUS ogłoszonego w Dz. Urz. RP "Monitor Polski", zaokrągloną do pełnych złotych.

Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji i będą przeliczane zgodnie z zasadą podaną powyżej.

Opłata roczna dla wylicytowanej ilości żyta do 2 dt płatna jednorazowo do 28 lutego każdego roku, pozostałe płatne w dwóch ratach pierwsza do 28 lutego, druga do 30 września każdego roku.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy udziela Urząd Gminy Rypin, ul. Lipnowska 4, pokój nr 1, tel. 054 2809704.

**Wójt Gminy Rypin**

  
dr inż. Janusz Tyburski