

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rypin przeznaczonych do dzierżawy od 19.11.2021 r.

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity . Dz. U. 2020 r, poz. 1990 z późn. zm.)

Lp.	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości-obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin zagospodarowania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat
1.	WL1Y/00025197/4	Balin, obręb 0001	109/109	0,6413	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	9,45 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
2.	WL1Y/00008427/1	Czyżewo obręb 0004	cz. dz. 188/3	1,5000	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	24,85 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
3.	WL1Y/00013661/1	Dylewo obręb 0006	cz. dz. 131/1	1,5700	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	MPZP – produkcyjno-usługowa	27,93 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
4.	WL1Y/00017286/6	Dylewo obręb 0006	62/2	2,1600	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	32,48 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
5.	WL1Y/00017286/6	Dylewo obręb 0006	64/1	4,7500	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	58,10 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy

6.	WL1Y/00017286/6	Dylewo obręb 0006	62/4	2,1900	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	34,23 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
7.	WL1Y/00006389/8	Godziszewy obręb 0008	cz. dz. 185/5	0,5000	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	7,98 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
8.	WL1Y/00017561/8	Marianki obręb 0015	130/4	0,0800	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	0,11 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
9.	WL1Y/00017471/0	Marianki obręb 0015	cz. dz. 129/4	0,1416	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	0,26 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
10	WL1Y/00017471/0	Marianki obręb 0015	cz. dz.129 /4	0,0985	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	0,18 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
11	WL1Y/00017471/0	Marianki obręb 0015	129/3	0,0490	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	0,10 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
12	WL1Y/00017523/0	Puszcza Miejska obręb 0017	dz. 90	1,1500	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	MPZP – produkcyjno- usługowa	3,22 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy
13	WL1Y/00017431/8	Sadłowo obręb 0021	dz. 222	1,4400	nieruchomość gruntowa niezabudowana,	Brak planu – użytkowana rolniczo	2,17 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. zawartej umowy

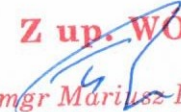
					użytkowana rolniczo				
14	WL1Y/00017431/8	Sadłowo obręb 0021	cz. dz. 208/3	2,0600	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	8,47 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. Zawartej umowy
15	WL1Y/00014442/1	Stępowo obręb 0027	cz. dz. 254/9	0,3800	nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo	Brak planu – użytkowana rolniczo	12,18 dt wartości żyta	3 lata	Opłata roczna płatna wg. Zawartej umowy

Wysokość opłat wynosić będzie wartość równą ilości żyta osiągniętą w przetargu pomnożoną przez cenę żyta ustaloną na podstawie komunikatu Prezesa GUS ogłoszonego w Dz. Urz. RP "Monitor Polski", zaokrągloną do pełnych złotych.

Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji i będą przeliczane zgodnie z zasadą podaną powyżej.

Opłata roczna dla wylicytowanej ilości żyta do 2 dt płatna jednorazowo do 28 lutego każdego roku, pozostałe płatne w dwóch ratach pierwsza do 28 lutego, druga do 30 września każdego roku.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy udziela Urząd Gminy Rypin, ul. Lipnowska 4, pokój nr 1, tel. 054 2809704.

Z up. WOJTA

mgr Mariusz Paprocki
Zastępca Wójta