

WÓJT GMINY RYPIN
o g ł a s z a

przetarg ustny ograniczony na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Rypin wyszczególnionych w poniższej tabeli:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki (ha)	Cena wywoławcza (dt) żyta
1.	Dylewo	cz.dz.131/1	1,5700	27,93
2.	Dylewo	62/2	2,1600	32,48
3.	Dylewo	64/1	4,7500	65,00
4.	Dylewo	62/4	2,1900	34,23
5.	Godziszewy	cz. dz. 185/5	0,5000	7,98
6.	Sadłowo	222	1,4400	15,00
7.	Sadłowo	cz. dz. 208/3	2,0600	25,00
8.	Stępowo	cz. dz. 254/9	0,3800	12,18

Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. prowadzenie własnego gospodarstwa rolnego na terenie Gminy Rypin,
2. wpłata wadium w kwocie:
 - **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych) dla nieruchomości położonej w miejscowości Dylewo, stanowiącej część działki nr 131/1 o powierzchni 1,57 ha,
 - **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych) dla nieruchomości położonej w miejscowości Dylewo, stanowiącej działkę nr 62/2 o powierzchni 2,16 ha,
 - **600,00 zł** (słownie: sześćset złotych) dla nieruchomości położonej w miejscowości Dylewo, stanowiącej działkę nr 64/1 o powierzchni 4,75 ha,
 - **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych) dla nieruchomości położonej w miejscowości Dylewo, stanowiącej działkę nr 62/4 o powierzchni 2,19 ha,
 - **100,00 zł** (słownie: sto złotych) dla nieruchomości położonej w miejscowości Godziszewy, stanowiącej część działki nr 185/5 o powierzchni 0,50 ha,
 - **100,00 zł** (słownie: sto złotych) dla nieruchomości położonej w miejscowości Sadłowo, stanowiącej działkę nr 222 o powierzchni 1,44 ha,
 - **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych) dla nieruchomości położonej w miejscowości Sadłowo, stanowiącej część działki nr 208/3 o powierzchni 2,06 ha,

- **100,00 zł** (słownie: sto złotych) dla nieruchomości położonej w miejscowości Stępowo, stanowiącej część działki nr 254/9 o powierzchni 0,38 ha,

Wpłaty wadium należy dokonać na konto **nr 49 2030 0045 1110 0000 0426 0530** BGŻ BNP PARIBAS S.A o/Rypin, najpóźniej **do dnia 26 listopada 2021 r.** Za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu wadium na rachunek bankowy.

W przypadku wygrania przetargu wpłacone wadium podlega zwrotowi po podpisaniu umowy dzierżawy. Na wniosek wygrywającego przetarg, wadium może zostać zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym przez organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom po zakończeniu przetargu wadium zwraca się niezwłocznie przelewem.

Każdy z oferentów może zaproponować wysokość czynszu dzierżawnego w dt (kwintalach) odpowiedniej ilości żyta, która nie może wynosić mniej niż wysokość wywoławcza wraz z postąpieniem nie mniejszym niż 0,1 dt (10kg).

Po przetargu wartość czynszu dzierżawnego będzie przeliczana wg ceny za 1dt żyta ustalonej na podstawie komunikatu Prezesa GUS ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” na każdy rok.

Przetarg odbędzie się w dniu **29 listopada 2021** roku w siedzibie **Urzędu Gminy Rypin** znajdującej się w Rypinie przy ul. Lipnowskiej 4 **w pokoju nr 16 o godzinie 10:00.**

Wójtowi Gminy Rypin przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz bez podania przyczyn unieważnienia.

Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawie przetargu są:

- Pan Mariusz Tomaszewski Kierownik Referatu Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Urzędzie Gminy Rypin, pokój nr 1, telefon 54 280-97 01 w godzinach pracy urzędu,
- Pani Małgorzata Albrecht, Inspektor w Referacie Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Urzędzie Gminy Rypin, pokój nr 4, telefon 54 280 97 04 w godzinach pracy urzędu.

Rypin, dnia 18 listopada 2021 r.

WÓJT

dr inż. Janusz Tyburski